



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 9 ΜΑΪΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
295

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἰδιωτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως στῇ θέσῃ «Κόκκινη Σπηλιὰ—Λεσκοῦκι» τῆς Κοινότητος Γαλατακίου, Ν. Κορινθίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 24.7.1978 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν καὶ ὁρῶν δομῆσεως εἰς περιοχὰς τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς». ... 2

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν. 3

Περὶ καθορισμοῦ ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων ἀνεγερθησέμενων ἐπὶ ἐκτάτῳ κατεμένης ἐκτὸς σχεδίου εἰς θέσιν Βουλάρχα Νέων Στύρων Εὐβοίας. ... 4

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τρικάλων. 5

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς). ... 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 542

(1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἰδιωτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως στῇ θέσῃ «Κόκκινη Σπηλιὰ - Λεσκοῦκι» τῆς Κοινότητος Γαλατακίου, Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τῆς διατάξεως : α) Τοῦ ἀρθροῦ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος. β) Τῶν ἀρθρῶν 38 καὶ 41 Ν. 998/79 «περὶ προστασίας Δασῶν». γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ με τῆς

διατάξεως τοῦ Ν. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β.Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τῆς ἐξῆς διαταγῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7488/ἐγκ.104/1.10.1975, β) 114812/2946/ἐγκ.154/24.2.1975, γ) 10582/539/13.2.1976, δ) 215696/1451/9.5.1977, ε) 204809/761/24.2.1978.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μετὰ τὴν 669/18.4.80 ἀναφορὰ τοῦ ἀρμόδιου Δασαρχείου Κορίνθου, σχετικὰ μετὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως καὶ ἐπειδὴ ἡ ἐκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ ἐκχέρσωση τὸ μῆνα Ν/βριο 1979, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μετὰ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ ἐκχερσώθηκε, ἰδιωτικὴ δασικὴ ἐκταση 123 τ.μ.

Ἡ ἐκταση αὕτη, ποὺ βρίσκεται στῇ θέσῃ «Κόκκινη Σπηλιὰ - Λεσκοῦκι» τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητος Γαλατακίου, Νομοῦ Κορινθίας, καλυπτόταν ἀπὸ δασικὴ βλάστηση θάμνων σχοίνου, ἀφάντας-κλπ. καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ παράνομη ἐκχέρσωση τὸ μῆνα Ν/βριο 1979 ἀπὸ τὸ Δημ. Δημοτρελὴ κάτοικο Ἀθηνῶν μετὰ σκοπὸ τὴν οἰκοπεδοποίηση καὶ ἡ ὁποία προβλέπεται νὰ ἀποκατασταθεῖ διὰ φυσικῆς ἀναγεννήσεως.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μετὰ κλίμακα 1 : 1000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἐκταση φαίνεται μετὰ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Α καὶ μετὰ ὁρια :

Ἀνατολικά : Μετὰ οἰκοδομὴ Κ. Μητιληναίου καὶ δάσος.

Δυτικά : Μετὰ οἰκοδομὴ Ἰ.Ρεπασίνου καὶ δάσος.

Βόρεια : Μετὰ 2ο δρόμο.

Νότια : Μετὰ 3ο δρόμο.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 22 Ἀπριλίου 1980

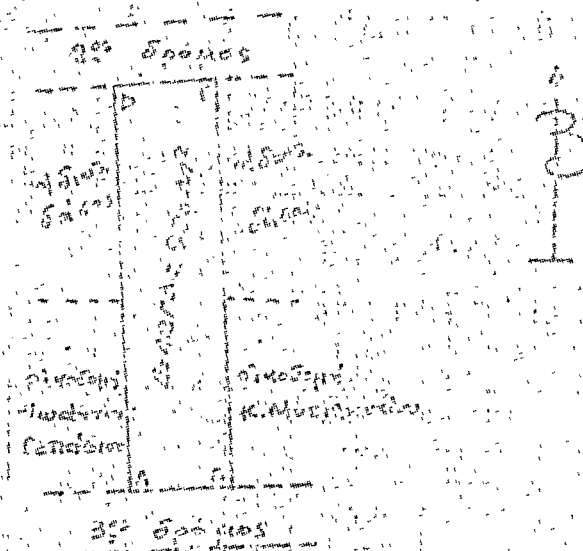
Ὁ Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΓΡΑΜΜΩΝ

Επικερδωθέντων Ιδιωτικού Δόλου, στην Δεση Κοκκιτών
 Σηπιδιά - Αλμυρού, περιφέρειας Κοινοτήτων Σαλατοκίου
 αὐτὸ τὸν Πρωτότυπο Πρωτοτύπου, μετὰ τοῦ Α' Διηγή
 (Φωτογραφία 9^η Αὐτοδότηση)

ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ: 1000

Αντικείμενο αρ. 342/204.30
 απόφ. Νομάρχου Κορινθίας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κορίνθοι 15-2-80

Κορίνθοι 22-4-1980

Ο. Διηγή

Ο. Διηγή

Ο. Διηγή

Ο. Διηγή

Ο. Διηγή

Ο. Διηγή

Ο. Διηγή

Ο. Διηγή

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 24.7.1978 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν καὶ ὅρων δομῆσεως εἰς περιοχὰς τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος», (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1α) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 14/1979 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γλυφάδας (Ἀττικῆς).

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 564/1978 καὶ 673/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 304/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβου-

λίου, τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαντες :

Ἄρθρον Μόνον.

Τροποποιεῖται τὸ ἄρθρον 1 τοῦ ἀπὸ 24.7.1978 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν καὶ ὅρων δομῆσεως εἰς περιοχὰς τοῦ Λεκανοπεδίου Ἀττικῆς» (ΦΕΚ 376/Δ) κατὰ τὰ δύο (2) ἐκ τῶν ἐν αὐτῷ μνημονευομένων πέντε (5) διαγραμμάτων (ὑπ' ἀριθ. Γ. 22249/1978 πράξις τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων) καθοριζομένων νέων ὁρίων τῶν τομέων VII καὶ X δι' ὑπαγωγῆς τμημάτων αὐτῶν εἰς τὸν τομέα XI τοῦ Δήμου Γλυφάδας, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 3443/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:10.000 τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἀπριλίου 1980

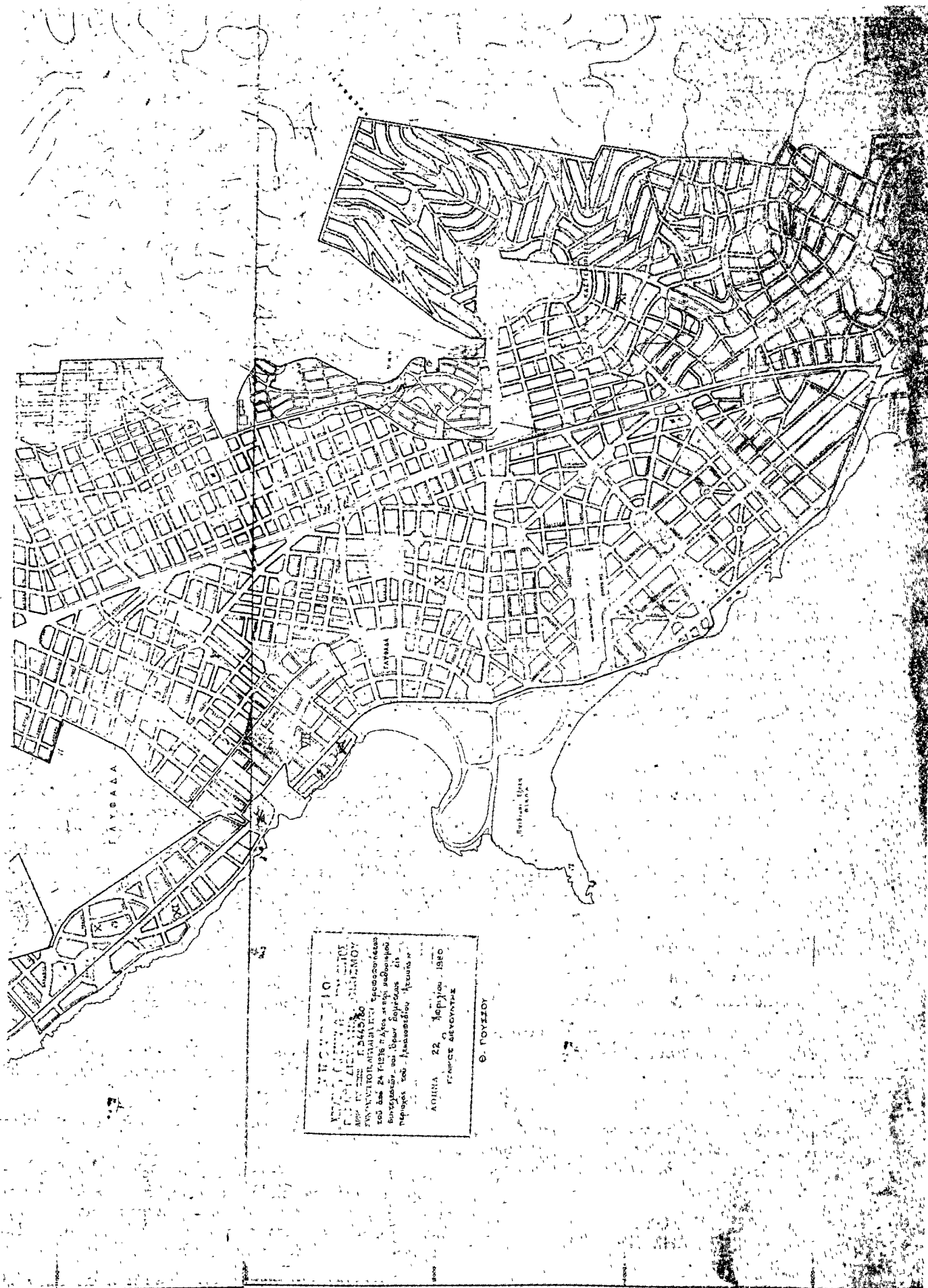
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





(3)

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ. καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 73 (παρ. 3) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1 ἐδάφ. α) αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Γ.19205/2924/1979 ἔγγραφο τῆς Δ/σεως Γ2 τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Οἰκισμοῦ καὶ

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 213/1980 καὶ 339/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἀρθρον μόνον

Οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν ἔχοντα πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χερσῆφρονος (νῦν Λεωφόρου Ὑμηττοῦ) ἀπομειωθέντα συνεπείᾳ διαπλατύνσεως τῆς ὁδοῦ ταύτης, θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα ἐφ' ὅσον κατὰ τὴν ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 11.6.1966 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν κλπ. καὶ ἐπιβολῆς στοῶν» (ΦΕΚ 122/Δ/23.7.1966) καὶ τοῦ ἀπὸ 22.12.1970 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν τοῦ πλάτους τῶν στοῶν καὶ ἐνίων ὄρων δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν αὐτοῦ (ΦΕΚ 22/Δ/26.1.1971) ἀναλόγως εἶχον τὰς κάτωθι διαστάσεις.

Ἐλάχιστον πρόσωπον ἕξ (6) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος ἑπτὰ καὶ ἡμισυ (7,50) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ὀγδοήκοντα πέντε (85) τετρ. μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ, καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 5 Μαΐου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων ἀναγενησομένων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς σχεδίου εἰς θέσιν Βουλῶρα Νέων Στύρων Εὐβοίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Β. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 (παρ. 2) αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ

τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων (ΦΕΚ 266Α) β) τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 2) αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 42 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 23945/4937/20.6.1968 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Ἑσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαίρεσεως ἐκ τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου διὰ τὰς περὶ ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν εἰς περιοχὰς ἰδιαίτερου Τουριστικοῦ ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 121 Δ')

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 39/79 πράξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέων Στύρων Εὐβοίας.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 36/79, 602/79 καὶ 1210/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 53631/24.1.1980 δήλωσιν ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 53673/29.1.1980 συμπληρωματικὴν τοιαύτην τῶν Νικολάου Λουκᾶ Χριστοδούλου, Κων/νου Μ. Μπέσιου, Μαργαρίτη Μ. Μπέσιου, καὶ Ἀθανασίου Ἀντ. Σκούρα, γενομένην ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Χριστοφόρου Ἀλεξίου Κουτσούκου, «περὶ παραιτήσεως ἀπὸ τοῦ δικαιώματος ἀπαιτήσεως ἀποζημιώσεως ἐκ τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ ἀναλήψεως ὑποχρεώσεως ἐκτελέσεως ἔργων ὑποδομῆς, ἀνευ ἀνταλλάγματος καὶ Βιολογικοῦ καθαρισμοῦ τῶν λυμάτων»

8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 308/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἀρθρον 1.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῆς συνολικῆς ἐκτάσεως 38.000 μ² φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τοὺς Νικόλαον Χριστοδούλου, Κων/νου Μπέσιου, Μαργαρίτη Μπέσιου καὶ Ἀλεξίου Κουτσούκου, κειμένης εἰς τὴν ἐκτὸς σχεδίου περιοχὴν τῆς Κοινότητος Ν. Στύρων, νήσου Εὐβοίας, εἰς θέσιν «ΒΟΥΛΑΘΡΑ» ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 2924/1980 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τὰ ὅποια δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς :

1. Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ διατάξεις τῶν κτιρίων ἐντὸς τμήματος τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

2. Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῆς συνολικῆς ἐκτάσεως ὀρίζεται εἰς ἑπτὰ καὶ ἡμισυ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (7,5%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῆς.

3. Ὁ συντελεστὴς δομῆσεως τῆς συνολικῆς ἐκτάσεως ὀρίζεται εἰς 0,12.

4. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτισμάτων ὀρίζεται εἰς δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος μετρούμενον ἀπὸ τοῦ πέριξ φυσικοῦ ἢ διαμορφωμένου ἐδάφους ἑπτὰ (7), μέτρα προσαυξανόμενον κατὰ ἓν καὶ ἡμισυ (1,50) μέτρων εἰς περίπτωσιν κατασκευῆς στέγης.

5. Ἐλάχιστη ἀπόστασις τῶν κτισμάτων ἐκ τῶν ὁρίων τῆς ιδιοκτησίας δέκα (10) μέτρα.

6. Διαμόρφωσις τοῦ φυσικοῦ ἐδάφους δι' ἐκσκαφῆς ἢ ἐπιχώσεως ὕψους ἴσης ἢ μικροτέρας τοῦ ἐνὸς καὶ ἡμίσεος (1,50) μέτρου.

7. Πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῶν ἐργασιῶν τοῦ Οἰκισμοῦ δεόν νὰ εἰδοποιεῖται ἡ ἀρμοδίᾳ Ἀρχαιολογικῇ Ὑπηρεσίᾳ. Ἡ Σπηλιὰ ἡ εὕρισκομένη εἰς τὸ μέσον τοῦ λόφου ὡς καὶ τὸ κοίλωμα τοῦ βράχου. ἄνωθεν αὐτῆς, δεόν νὰ μὴ θιγοῦν κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργασιῶν.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ἐπισπεύδοντες ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν κατασκευὴν ὅλων τῶν ἔργων ὑποδομῆς, ἤτοι ὑδρεύσεως, ἡλεκτροφωτισμοῦ, ἀποχετεύσεως ὁδοποιίας, τηλεφώνων, εἰς τὴν ἐγκατάστασιν βιολογικοῦ καθαρισμοῦ τῶν λυμάτων καὶ εἰς τὴν κατασκευὴν τῶν ἔργων διαμορφώσεως τῶν κοινοχρήστων χώρων.

Ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἐργασιῶν αὐτῶν ἀποτελεῖ ἀπαραίτητον προϋπόθεσιν διὰ τὴν τελικὴν θεώρησιν τῆς ἀδείας ποῦ ἀπαιτεῖται γιὰ ἡλεκτροφωτισμὸ κλπ.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαΐου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

N. Σ
ΘΕΣ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ

ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ ΤΟΥ Ν.Ν. 223/80

οικοπεδικής έκτασης
εις θέσιν Βουλαφρα-Ν. Σιτύρων
Ευβοίας

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΟΕ Ν. ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

κλίμαξ 1:500
αρχ. σχεδίου 1

Υπόγειον μελετών Δ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗ ΠΟΛ. ΜΗΧ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΒΓΑΓΗΘΙΚΑΜΗΝΟΥΤΡΑ 38.000 Μ²
2. ΚΑΙΝΟΚΟΗΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ (ΝΕΚΡΟΤΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΘΕΚΑΒΓΓΕΖΕΘΛΝ)
ΟΜΟΙ ΚΑΡΟΙ ΣΤΑΘΗ ΠΡΟΣΩΤΟ 50% Χ 50.000 = 19.000 Μ²
3. ΥΠΟΛΟΠΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΡΟ ΑΝΟΚΟΛΟΜΗΤΕΣ
ΠΡΟΣΩΤΟ 50% Χ 50.000 = 19.000 Μ²
4. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 38.000 Χ 7,5% = 2.850 Μ²
5. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΠΕΜΕΤΡΙΑ 38.000 Χ 0,12 = 4.560 Μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Μερ. ποσ. Καλύψ.	Συν. Δομ.	Μερ. όρ. Όρ	Ελάχισ. όροστ. Κτηρ. απ. σταθ. έκτασης
75%	0,12	2 ύψος 7,00 μ πτερυγ 1,50 κ.	10,00 μ

Κατασκευάσει
Μελετή του έργου

Γ 2924 / 1980

Καθορισμού

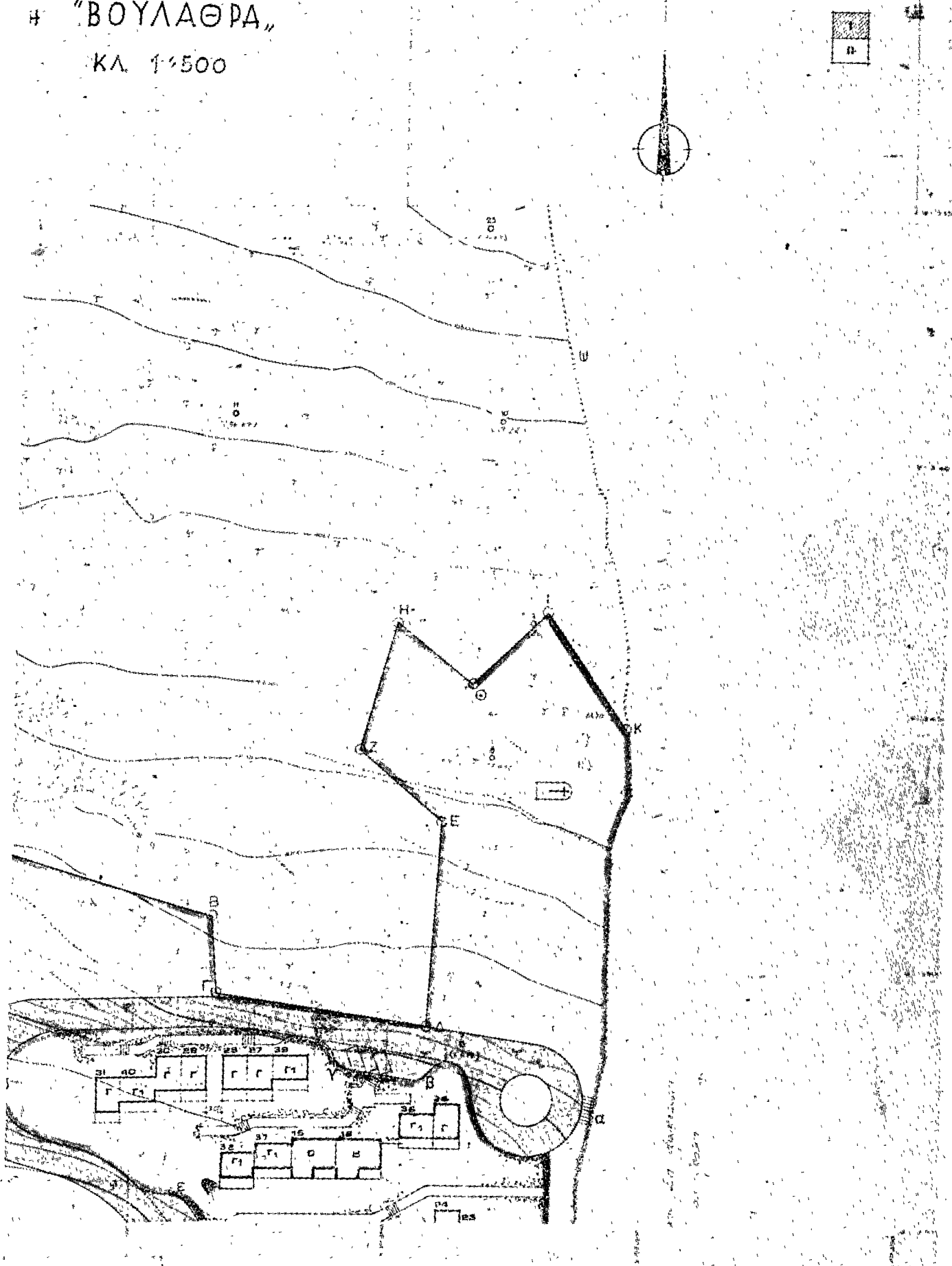
όρων και περιορισμών δομίσσεως και έγκρι-
σεως θέσεως και διατάξεως κτιρίων ανεγερθη-
σομένων επί έκτασεως περιμένης εντός σχεδίου
εις θέσιν Βουλαφρα Νέων Σιτύρων Ευβοίας.

22 Απριλίου 1980

Φ. ΡΟΥΣΣΟΥ

ΓΥΡΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
"ΒΟΥΛΑΘΡΑ,"

ΚΛ. 1:500



Ν. ΣΤΥΡΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΣΗ "ΒΟΥΛΑΘΡΑ,"

ΚΛ. 1:500

Ιωάννης Νικολάου
ΜαχαλιάνηςΕλπίδα Νικολάου
Μαχαλιάνης

ΟΡΟΙ ΔΟΧΥΤΕΑΣ

Μετ. πρὸ Καταφ.	Συν. Δομ.	Μετ. πρὸ Ὁρ.	ἔξαι. ἀποκ. κτηρ. ἀπὸ συν. ἰσομετρίας
75%	0.72	2 βψος 7.00 μ. πλάτος 1.50 μ.	10.00 μ.

ὅπου καὶ
εἰς τὰς θέσεις
ἐπιμένοντες εἰ
εἰς θέσεις

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τρικάλων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 2316/1978 ἀπόφασιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας.
4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 4136/31.3.1979 ἔγγραφον τοῦ Δήμου Τρικάλων ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι οὗτος προτίθεται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἀπαλλοτριώσιν καὶ ἀποπληρωμὴν τῆς ἰδιοκτησίας Στυλιανοῦ Μέγα.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 878/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 310/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου

τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαμεν :

"Αρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τρικάλων παρὰ τὴν ὁδὸν Ἰσχομάχου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 4893/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἰσχομάχου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαΐου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 325/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1198/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 156/1980 καὶ 344/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 110 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 4235/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 110 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὸν δημιουργούμενον πεζόδρομον ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν (3) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος μνημονεύμενον διάγραμμα.

Εἰς τὴν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαΐου 1980

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η έτήσια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πουλιούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίστηκαν από 1 Ιανουαρίου 1980 ως ακολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	1.000
2. » » » Β'	»	1.500
3. » » » Γ'	»	700
4. » » » Δ'	»	1.500
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	700
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	100
7. » » » Παράρτημα	»	400
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	4.000
9. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας	»	400
10. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	9.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Άλληλοβοηθείας Προσωπικού του Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	50
2. » » » Β'	»	75
3. » » » Γ'	»	35
4. » » » Δ'	»	75
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	35
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	5
7. » » » Παράρτημα	»	20
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	200
9. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας ..	»	20
10. Για όλα τα τεύχη	»	450

Β' ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 5 δραχ., από 9 ως 24 σελ. 10 δραχ., από 25 ως 48 σελ. 15 δραχ., από 49 ως 80 σελ. 30 δραχ., από 81 σελ. και άνω η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 30 δραχ. ανά 80 σελίδες.

Γ' ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης:

A' 'Ανωνύμων 'Εταιρειών:

1. Τών καταστατικών	Δραχ.	14.000
2. Τών αποφάσεων «περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών»	»	14.000
3. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	7.000
4. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών	»	3.000
5. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	6.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί παροχής άδειας επέκτασης τών εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	5.000
7. Τών αποφάσεων «περί έγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευσιν εν 'Ελλάδι άλλοδαπών 'Εταιρειών» και τών αποφάσεων «περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70»	»	3.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ. τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 «περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του Υπ. Συγκοινωνιών διά τούς ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	»	1.500
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών	»	1.500
10. Τών αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου «περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρη-		

ματιστήριο προς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967» Δραχ.

1.500

11. Τών αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς «περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»	»	1.500
12. Τών αποφάσεων «περί εγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών»	»	1.000

B' 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης:

1. Τών καταστατικών	Δραχ.	1.500
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών	»	1.500
3. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	1.500
4. Τών εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων	»	1.500
5. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	600
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	600
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ. ...	»	400
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	400

Γ' 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων»	»	1.500
2. Τών ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	1.500

Δ' Τών δικαστικών πράξεων:

Δραχ.	600
II. Στο Τέταρτο τεύχος:	
Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως	» 600

Δ' ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του έσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στη Γενική Δ/ση του Εθνικού Τυπογραφείου.

2. Οι συνδρομές του έξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με έπιταγή επ' όνοματι του Διευθυντή τών Διοικητικών και Οικονομικών Υποθέσεων του Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί τών ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

α) στην Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Εθνικού Τυπογραφείου),

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (RONEO 185) και 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.,

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών έξωτερικού: όταν η άποστολή τους γίνεται με έπιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ο Γενικός Διευθυντής
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ